



COMUNE DI CANTALICE

Sede: Via Andrea Costa - 02014 - CANTALICE (RI)
- pec: protocollo@pec.comune.cantalice.ri.it
Tel. (+39)0746653119 - Fax (+39)0746653951

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	"RICONVERSIONE EDIFICO PUBBLICO NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO – SCUOLA SAN LIBERATO"
CIG	B867F11BD7
CUP	J53C25000660006
Importo di gara	372.108,26
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 530 del 22.09.2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Cantalice con protocolli nn. 8984 del 26.09.2025, 8984 del 26.09.2025, 8984 del 26.09.2025, 8984 del 26.09.2025, 8984 del 26.09.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 11:00 del giorno 29.09.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 09:00 del giorno 29.09.2025 alle ore 11:00 del giorno 29.09.2025;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo

EDIL DUE EMME SOC. COOP. Tipo partecipazione:	VIA FRATELLI ROSSELLI 7, Rieti (RI), 2100	29/09/2025 10:49	n.9031 del 29/09/2025
MARCHETTI MAURO Tipo partecipazione:	VIA TERNI SNC, Contigliano (RI), 2043	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
COSTRUZIONI FABI S.R.L. Tipo partecipazione:	Piazza Regina Margherita 24, Torrita Tiberina (RM), 60	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
LEONESSA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA Tipo partecipazione:	via del Lavatoio 2/A, Leonessa (RI), 2016	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDILIZIA PACIUCCHI – VITO PACIUCCHI	Via Aldo Moro, 18, Leonessa (RI), 02016	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 29 del mese di Settembre alle ore 11:14, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Lorenza Vannicelli, assistito dall'Ing. Filippo Fiordeponti e l'Ing. Jessica Santacroce dà atto che è presente il seguente rappresentante della ditta offerente:

Concorrente	Presente	Rappresentante
EDIL DUE EMME SOC. COOP. P.IVA:01019050572 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

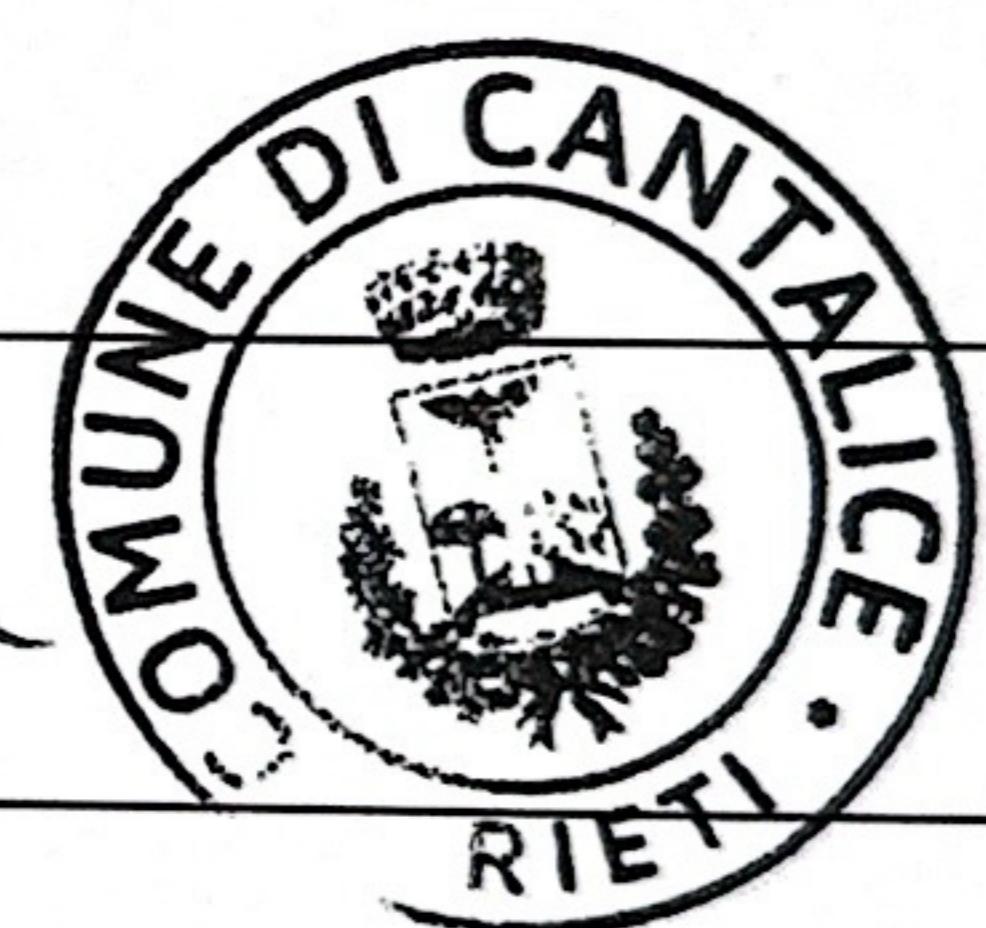
Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
EDIL DUE EMME SOC. COOP. - P.IVA:01019050572 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A FIRMA.zip.p7m Dimensione file: 38.47 MB Impronta MD5: 34ea400e20a19605339eb1a39fe998 4b	AMMESSA

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Lorenza VANNICELLI

I testimoni:



Il segretario verbalizzante